



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-676/2020-18

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE ZAGREB, Regionalni centar Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZAPIS nakladništvo i trgovina d.o.o., Zagreb, Froudeova 1, MBS 080113484, OIB 81452164123, dana 20. travnja 2021.

r i j e š i o j e

- I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ZAPIS nakladništvo i trgovina d.o.o., Zagreb, Froudeova 1, MBS 080113484, OIB 81452164123.
- II Za stečajnog upravitelja imenuje se Sabina Lalić, Osijek, Gundulićeva 5, OIB 09145874795, automatskom dodjelom – promjena uloge.
- III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Sabini Lalić, Osijek, Gundulićeva 5, OIB 09145874795, sukladno čl. 257. SZ-a i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-676-2020.
- IV Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. SZ-a.
- V Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. SZ-a.
- VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

- VII Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Šibeniku zk odjel Šibenik i Općinski sud u Sesvetama zk odjel Vrbovec i to:
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 5828, k.o. Rogoznica, kč.br. 12918/5, 12919/4, 12919/5, 12920/3, 12920/4, sve pašnjaci, ukupne površine 1230 m²
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 449, k.o. Pirakovec, kč.br. 199/2 oranica stara gmajna, površine 185 čhv
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 453, k.o. Pirakovec, kč.br. 199/3, oranica stara gmajna, površine 453 čhv
 - nekretnina upisana u zk.u.br. 1443, k.o. Pirakovec, kč.br. 195/12, oranica, površine 1 jutro 726 čhv
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 1482, k.o. Pirakovec, kč.br. 199/12, put, površine 51 čhv i kč.br. 199/13, oranica stara gmajna, površine 278 čhv
- VIII Stečajni postupak otvoren je dana 20. travnja 2021. godine u 11,30 sati, kada su ovo rješenje i oglas o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na mrežnu stranicu e-Oglasna ploča sudova.
- IX Na dan objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.
- X Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan
7. srpanj 2021. godine
s početkom u 9,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku
Zagrebačka br. 2. soba br. 6 - PRIZEMPLJE.
- XI Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu s početkom u 9,30 sati.

Obrazloženje

1. Dana 28.10.2020. zaprimljen je na Trgovačkom u Zagrebu sudu prijedlog FINE Regionalni centar Zagreb, Klasa: 110-07/20-01/04 Ur. broj 04-06-20-1880 od 19.10.2020. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZAPIS nakladništvo i trgovina d.o.o., Zagreb, Froudeova 1, MBS 080113484, OIB 81452164123, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 19.10.2020. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u

neprekinutom razdoblju od 317 dana, u ukupnom iznosu od 908.937,65 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 9 zaposlenih radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 19.10.2020., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn na dan 19.10.2020.

4. Predmetni stečajni predmet Trgovačkog suda u Zagrebu dana 11.12.2020. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku temeljem rješenja Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske u Zagrebu poslovnog broj 31. Su-821/20-2 od 27.11.2020.o određivanju Trgovačkog suda u Osijeku kao drugog stvarno nadležnog suda za postupanje u ovom stečajnom predmetu.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 110. st. 1. SZ, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka kako bi se prvenstveno utvrdilo da li se mogu ostvariti ciljevi stečajnog postupka (čl. 2. st. 2. SZ), imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

6. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 16.02.2021. privremeni stečajni upravitelj je izjavio da ostaje u cijelosti kod svog pisanog izvješća od 10.02.2021. koje se nalazi u spisu na listu broj 23-27, te navodi da je odmah po preuzimanju rješenja o pokretanju predmetnog postupka pokušala stupiti u kontakt s osnivačem i direktorima dužnika na razne kontakte pribavljene s internetskih stranica i od strane knjigovodstvenih servisa prijavljenih na Poreznoj upravi, no bezuspješno. Dana 29.01.2021.g. joj se javio direktor dužnika Stjepan Brleković, koji navodi kako je društvo došlo u poslovne probleme iz raznih razloga, i to zbog lančane reakcije odnosno obzirom kupci nisu plaćali njega nije niti on imao dovoljno sredstava za ispunjavanje svojih obveza, zatim zbog nekvalitetne radne snage zbog koje je bio izložen raznim naknadama štete i popravcima koje je izvršavao o svom trošku, zatim navodi kako se ima namjeru odblokirati i nastaviti poslovati te aktivno radi na tome.

7. Od direktora je zatražila da joj dostavi dokumentaciju potrebnu za izradu ovog izvješća te, obzirom da se financijska izvješća još izrađuju, direktor je dostavio ovjereni Prokazni popis imovine, a na kojem se bazira i svoje mišljenje izraženo u ovom izvješću.

8. Iz pribavljenog Prokaznog popisa imovine proizlazi kako dužnik ima sljedeću imovinu:

NEKRETNINE/ GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA:

1. nekretnina upisana u zemljišne knjige koje se vode pri Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Rogoznica, u zk.ul.

5828, k.č.br. 12918/5, 12919/4, 12919/5, 12920/3, 12920/4, sve pašnjaci, ukupne površine 1230 m²

2. nekretnina upisana u zemljišne knjige koje se vode pri Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, k.o. Pirakovec, u zk.ul. 449, k.č.br. 199/2, oranica Stara Gmajna, ukupne površine 185 čhv
3. nekretnina upisana u zemljišne knjige koje se vode pri Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, k.o. Pirakovec, u zk.ul. 453, k.č.br. 199/3, oranica Stara Gmajna, ukupne površine 453 čhv
4. nekretnina upisana u zemljišne knjige koje se vode pri Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, k.o. Pirakovec, u zk.ul. 1443, k.č.br. 195/12, oranica, ukupne površine 1 jutro, 726 čhv
5. nekretnina upisana u zemljišne knjige koje se vode pri Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, k.o. Pirakovec, u zk.ul. 1482, k.č.br. 199/12, put, površine 51 čhv i 199/13, oranica Stara Gmajna, površine 278 čhv, odnosno ukupne površine 329 čhv

*Napominje se kako nekretnine 2-5 u naravi čine jednu cjelinu.

9. **MOTORNO VOZILO:**

M1, marka MERCEDES SPRINTER C-206158 208 CDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije: WDB9016611R794102, reg.oznaka ZG8076GE.

10. **POTRAŽIVANJE:**

Od društva SP PRAVICA d.o.o. u stečaju, Hercegovac, Moslavačka 209, OIB. 84778646608 u iznosu od 151.000,00 kuna, i to kao razlučni vjerovnik, razlučno pravo temeljem Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici br. Ovr-1312/19 na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 377 k.o. Hercegovac i zk. ul. br. 1010 k.o. Hercegovac.

11. Poslovne knjige dužnika je vodila gđa. Mirsada Pelko iz knjigovodstvenog servisa ISAR, no obzirom dužnik nije plaćao računovodstveno-knjigovodstvene usluge te je dug narastao do cca. 50.000,00 kn ista je krajem 2019.g. prestala voditi poslovne knjige dužnika.

12. Izvršen je uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja (javna objava) i utvrđeno kako je dana 26.04.2019.g. predano završno financijsko izvješće sa stanjem na dan 31.12.2018.g.

13. Iz stanja po bilanci na 31.12.2018.g. privremena stečajna upraviteljica je utvrdila sljedeće stanje imovine:

IMOVINA se sastoji od :

I. DUGOTRAJNE IMOVINE koja ukupno iznosi 2.482,739,00 kn, a sastoji se od:

- a) Materijalne imovine u iznosu od 1.584.539,00 kn
- b) Financijske imovine u iznosu od 898.200,00 kn

II. KRATKOTRAJNE IMOVINE koja ukupno iznosi 5.818.704, 00 kn, a sastoji se od:

- a) Zaliha u iznosu od 3.244.723,00 kn.
- b) Potraživanja u iznosu od 2.205.234,00 kn
- c) Financijske imovine u iznosu od 295.396,00 kn
- d) Novca u banci u iznosu od 73.351,00 kn

14. Slijedom navedenoga, na dan 31.12.2018.g. dužnik je u bilanci imao iskazanu aktivu u ukupnom iznosu od 8.301.443,00 kn te je u 2018.g. poslovao s dobiti u iznosu od 101.371,00 kn.

15. Porezna uprava je dostavila podatak kako dužnik ima prijavljen nastanak porezne obveze na promet nekretnina u posljednje četiri godine (i to građevinska zemljišta: u Šibeniku, ugovor od 15.12.2018.g, vrijednost nekretnine 1.090.895,21 kn; u Šibeniku, ugovor od 06.11.2019.g, vrijednost nekretnine 1.099.174,83 kn; i u Vrbovcu, ugovor od 16.04.2019.g, vrijednost nekretnine 1.114.678,05 kn) te kako na dan 22.01.2021. duuguje po osnovi poreza, doprinosa i drugih javnih davanja ukupni iznos od 340.021,29 kn, ali je potrebno napomenuti kako isti duuguje puno više obzirom nije zaduživan u 2019.g. i 2020.g., zatim kako dužnik na dan 22.01.2021.g. duuguje s osnove poreza na nekretnine iznos od 34.043,71 kn i iznos od 35.703,29 kn.

16. Vezano za promet nekretnina, prema navodu direktora radi se o stjecanju nekretnina koje se i danas nalaze u vlasništvu dužnika te kako se radi o dvije nekretnine odnosno kako je ugovor od dana 15.12.2018.g., kojim se steklo vlasništvo nad građevinskim zemljištem u Šibeniku, naknadno raskinut, zbog nekih nedostataka u istom, pa ponovo sklopljen 6.11.2019.g., a osnovanost kojih navoda proizlazi i iz podataka o razrezu poreza na nekretnine pribavljenog od Porezne uprave.

17. Iz podataka u spisu proizlazi kako je dužnik na dan 19.10.2020.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 317 dana, u ukupnom iznosu od 908.937,65 kn.

18. CVH STP "AUTOREPARATURA" izdala je dana 9.02.2021.g. Uvjerenje iz kojeg proizlazi kako dužnik prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila je evidentiran kao vlasnik vozila: M1, marka MERCEDES SPRINTER C-206158 208 CDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije: WDB9016611R794102, reg. oznaka ZG8076GE.

19. Ujedno, kako je bio vlasnik vozila M1, marka VOLKSWAGEN GOLF 1.9 TDI VARIANT, godina proizvodnje 2005., broj šasije: WVVZZZ1HZSW263862, reg.oznaka ZG4903H, koje je objavljeno 4.01.2018.g.

20. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje izdao je dana 12.01.2021.g. potvrdu kojom potvrđuje kako društvo ima osam prijavljenih osiguranika.

21. Na temelju svih pribavljenih podataka obrađenih u ovom izvješću privremena stečajna upraviteljica je utvrdila slijedeće:

- dužnik ne posluje od kraja 2019.g, ali ima namjeru nastaviti poslovati
- dužnik ima osam zaposlenih radnika,
- žiro račun dužnika je u neprekidnoj blokadi dulje od godine dana te ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 908.937,65 kuna
- dužnik je u posljednje četiri godine stekao 5 nekretnina, koje se i danas nalaze u vlasništvu dužnika
- dužnik ima motorno vozilo MERCEDES SPRINTER 208 CDI, iz 2005.g. te potraživanje u iznosu od prema društvu koje se nalazi u stečaju, u kojem postupku je dužnik razlučni vjerovnik.

22. Iz svega je navedenoga izvjesno kako postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje, odnosno dužnik se nalazi u neprekidnoj blokadi 390 dana, te ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 58.869,06 kuna, što znači da je riječ o dužem-trajnijem ne ispunjavanju dospjelih novčanih obveza, a kojim je slijedom društvo nesposobno za plaćanje.

23. Imovinom dužnik se mogu namiriti troškovi postupka te djelomično namiriti tražbine vjerovnika.

24. Obzirom su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka predložila je donijeti rješenje, u smislu čl. 129. SZ-a, kojim se otvara stečajni postupak.

25. Budući da ju je zakonski zastupnik dužnika zvao i neposredno prije ročišta, a zvao je i suca ali je sudac bio u raspravama pa se nije mogao javiti, zamolio je odgodu donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, jer nastoji otkloniti stečajni razlog, odnosno deblokirati žiro-račun stečajnog dužnika, te se suglasila s prijedlogom za odgodu donošenja odluke, a odluku je prepustila sudu.

26. Budući dužnik ni u dodatnim rokovima nije otklonio stečajni razlog, privremena stečajna upraviteljica je svojim podneskom od 18.04.2021. predložila otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

27. Sud je izvršio uvid u spis i dokumente u spisu i to Izvadak iz sudskog registra, Podnesak FINE od 14.01.2021., Izvješće privremene stečajne upraviteljice od 10.02.2021. (5 stranica), Potvrda HZMO od 12.01.2021., Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 1 St-675/2019-49 od 1.10.2020., Prokazni popis imovine ovjeren po javnom bilježniku Stjepanu Brleković dana 8.02.2021., Dopis MF, PU, Područni ured Zagreb, Ispostava Novi Zagreb od 22.01.2021., Stanje računa poreznog obveznika na dan 22.01.2021. (3 stranice), Informacijski sustav Porezne uprave – promjena podataka o poreznom obvezniku od 22.01.2021. (2 stranice), Financijski izvještaj za 2018. godinu (2 stranice), zk izvatici, Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. CVH STP "AUTOREPARATURA" Osijek od 9.02.2021., Uvjerenje Državne geodetske uprave Središnji ured od 10.02.2021., Podnesak privremene stečajne upraviteljice od 16.03.2021., Podnesak dužnika od 16.03.2021., Podnesak BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatske od 16.03.2021. i podnesak privremene stečajne upraviteljice od 18.04.2021.

28. Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je da postoje stečajni razlozi iz čl. 5. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110. st. 1. SZ-a), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 85., 129.-131. i 257. SZ.

Osijek 20. travnja 2021.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb2f9-f5a6e**

Kontrolni broj: **05c93-0d7af-d07a5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.